

# OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

PIULUI
INTRA IEȘIRE
9808 04.03.2019

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> DAN MARIA  
 CNP. ~~XXXXXXXXXX~~, având adresa de comunicare în: localitatea CĂZĂRASI  
 str. ~~XXXXXXXXXX~~, nr. ~~XXX~~, bl. ...., sc. ...., et. .... ap. ....  
 județul/sectorul CĂZĂRASI, codul poștal ....., e-mail .....,  
 tel. ~~XXXXXXXXXX~~

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

DAN MARIA

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de .. 1,00 .. (ha), la prețul de .. 25.000 .. (lei)<sup>2)</sup> / ha

2) Se va completa în cifre și litere. dozăzeci și cinci mii lei/ha

Condițiile de vânzare sunt următoarele: CARENȚĂ - PC CRAIU SRL

Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)
Se completează de către vânzător	<u>CĂZĂRASI</u> (*)	<u>1,00</u>	<u>28648</u>	<u>28648</u>	<u>6 1/2</u>	<u>5/1</u>	<u>TA</u> (**)

Verificat primărie<sup>4)</sup>

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

CRAIU ADRIAN EUGENI

(numele și prenumele în clar)

Semnătura ~~XXXXXXXX~~

Data 4.03.2019



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI  
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

910058; Călărași, str. București, nr. 140A; Tel.: 0242-31.10.05, Fax: 0242/31.85.74  
web: [www.primariacalarasi.ro](http://www.primariacalarasi.ro); email: [office@primariacalarasi.ro](mailto:office@primariacalarasi.ro)



Județul Călărași  
Unitatea administrativ-  
teritorială Călărași

Registrul de evidență  
Nr. 18 din 04.03.2019

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra  
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de numita **DAN MARIA**, în calitate de proprietar, prin procurator Craiu Adrian Eugen, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată S: 1,00 HA T 67/2 P 5/1

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/
----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------

1. **DAN MARIA**

2. -----

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș: SC CRAIU SA

Domiciliul/sediul: Str. B-dul. Republicii, Nr. 86  
Localitatea Călărași, Județul Călărași

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin


- 1) N – DRUM (35,38 M)
- 2) S – IONESCU ELENA (35,37 M)
- 3) E – NR. CAD. 28233 (283,07 M)
- 4) V – DAN RADU (282,30 M)

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
Drăgulin Ștefan Daniel




Direcția Juridică și Administrație Locală  
Director Executiv  
Papazi Nelu



Secretar,  
Sârbu Mărgărit

Biroul Fond Funciar Registrul  
Agricol și Cadastru  
Șef Birou – Zică Mihaela



Întocmit,  
Cons. Deacu Florina Gabriela

