

# OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
CĂLĂRAȘI 8905  
INTRARE NR. \_\_\_\_\_  
IESIRE DIN 26.02.2019

HECULAI NICOLETA - CAMELIA  
IONITA MIU, CNP ~~XXXXXXXXXX~~  
HEREA MARIA, CNP ~~XXXXXXXXXX~~

ZAMFIR MIRELA ~~XXXXXXXXXX~~

MISU LIZETA MARIA, CNP ~~XXXXXXXXXX~~  
IONITA IOAN

Subsemnatul/Subsemnata .....  
CNP ~~XXXXXXXXXX~~, având adresa de comunicare în: localitatea CĂLĂRAȘI  
str. ~~XXXXXXXXXX~~ nr. ~~X~~, bl. ...., sc. ...., et. .... ap. ....  
județul/sectorul CĂLĂRAȘI, codul poștal ..... e-mail .....  
tel. ~~XXXXXXXXXX~~

1) (Se completează numele și prenumele proprietarului terenului)

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,90 (ha), la prețul de 22.000 (lei)<sup>2)</sup>

2) (Prețul se va scrie în cifre și litere)

22 000 lei (douăzeci mii și două mii lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

## Informații privind amplasamentul terenului

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință (**)
	CL	0,90	31354	31354	64/1	22	AE

Se completează de către vânzător

Verificat primărie<sup>4)</sup>

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificări și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, ~~HELENA~~ IONITA IOAN, SMISU LIZETA MARIA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura ..... ~~HELENA~~ HELENA MARIA

~~HELENA~~ IONITA IOAN

Data 22.4.2019...

~~HELENA~~ NEULAI MILOETA - CAMELIA

~~HELENA~~ ZAMFIR MIRELA

~~HELENA~~



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI  
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

910058; Călărași, str. București, nr. 140A; Tel.: 0242-31.10.05, Fax: 0242/31.85.74  
web: [www.primariacalarasi.ro](http://www.primariacalarasi.ro) ; email: [office@primariacalarasi.ro](mailto:office@primariacalarasi.ro)



Județul Călărași  
Unitatea administrativ-  
teritorială Călărași

Registrul de evidență  
Nr. 17 din 26.02.2019

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra  
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de numiții: **IONIȚĂ IOAN, SMÎDU LIZETA-MARIA, HEREA MARIA, IONIȚĂ NICU, NECULAI NICOLETA-CAMELIA, ZAMFIR MIRELA**, în calitate de proprietari, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată **S: 0,90 HA T 64/1 P 22**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/
-------------	---	-----------------------------

1. **IONIȚĂ IOAN, SMÎDU LIZETA-MARIA, HEREA MARIA,  
IONIȚĂ NICU, NECULAI NICOLETA-CAMELIA, ZAMFIR  
MIRELA**

2. -----

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș: -

Domiciliul/sediul: -

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

- 1) N - CANAL
- 2) S - DRUM
- 3) E – MOȘT. ȚUȚUIANU NICOLAE
- 4) V – IONIȚĂ C. GHERGHINA

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului



Secretar,  
Sârbu Mărgărit

Direcția Juridică și Administrație Locală

Director Executiv

Papazi Nelu

Biroul Fond Funciar Registrul

Agricol și Cadastru

Șef Birou – Zică Mihaela

Întocmit,  
Cons. Deacu Florina Gabriela