

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI	
INTRARE	NR. 13583
IEȘIRE	DIN 25 03 2019

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> POPESCU LUCIAN DOREL  
 CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea  
 Mun. Ploiești str. [redacted] nr. [redacted]  
 bl. [redacted] sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted]  
 județul/sectorul PRAHOVA codul poștal [redacted]  
 e-mail [redacted] tel. [redacted]

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,20 (ha), la  
 prețul de 7273 (lei)<sup>2)</sup>

după cum este înscris în descrierea terenului.  
<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Catego de folosinț (**)
	Orașul/ Comuna/Suprafața Județul (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Călărași, 0,20	31373	31373	25	31	VII <sup>1)</sup>	

Verificat primărie<sup>1)</sup>

<sup>1)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, secele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.


" Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

*CANDREA VIOLETA MARIUENA*

(numele și prenumele în alătur)

Semnătura . . . . . 

Data *25.03.2019*



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI  
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

910058; Călărași, str. București, nr. 140A; Tel.: 0242-31.10.05, Fax: 0242/31.85.74  
web: [www.primariacalarasi.ro](http://www.primariacalarasi.ro); email: [office@primariacalarasi.ro](mailto:office@primariacalarasi.ro)



Județul Călărași  
Unitatea administrativ-  
teritorială Călărași

Registrul de evidență  
Nr. 27 din 25.03.2019

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra  
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de domnul **POPESCU LUCIAN DOREL**, în calitate de proprietar, prin procurator Cîndrea Violeta Marilena, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată S: 0,20 HA T 25 P 31

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință.
----------	--	-----------------------------

1. **POPESCU LUCIAN DOREL**

2. -----

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș: SC AGRO PREST 2005 SA

Domiciliul/sediul: Str. [redacted], Nr. [redacted]  
Comuna Ștefan Vodă, Județul Călărași

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

- 1) N – LUDUȘANU SMARANDA; FAUR EUGENIA
- 2) S – DRUM
- 3) E – CUCU N. STANA
- 4) V – STAN N. DUMITRA

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
Drăgulin Ștefan Daniel



Direcția Juridică și Administrație Locală  
Director Executiv  
Papazi Nelu

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Papazi Nelu', written over the text of the Director Executiv.

Secretar,  
Sârbu Mărgărit

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Sârbu Mărgărit', written over the text of the Secretar.

Biroul Fond Funciar Registrul  
Agricol și Cadastru  
Șef Birou – Zică Mihaela

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Zică Mihaela', written over the text of the Șef Birou.

Întocmit,  
Cons. Deacu Florina Gabriela

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Deacu Florina Gabriela', written over the text of the Întocmit.